

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 12 septembre 2023 à 13h30

Au Palais de Justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **CLICHY SOUS BOIS (93390)**

17 allée des Tanneurs

Cadastré section AV numéro 6, lieudit « Allée de Coubron » pour une contenance de 01ha 44a 74ca.

LOT NUMÉRO QUARANTE SIX (46) :

Une **VILLA** comprenant :

- Au rez-de-chaussée : entrée, buanderie, WC, séjour, cuisine, zone buanderie
- Au premier étage : palier, salle de bains avec WC, trois chambres
- Jardin

*Le tout d'une superficie privative de **86,53 m²**.*

LOT NUMÉRO DEUX CENT QUARANTE SIX (246) : Le droit à la jouissance exclusive et perpétuelle d'un **GARAGE** n° 1.146.

Les lieux sont occupés par les propriétaires.

Cette vente a lieu à la requête de **LA CAISSE DE CRÉDIT MUTUEL DE SAINT DENIS**, Société Coopérative de crédit à capital variable et à responsabilité statutairement limitée, immatriculée sous le numéro 438 125 239 au RCS de BOBIGNY, dont le siège social est sis 88 rue Gabriel Péri – 93200 SAINT-DENIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Nathalie GARLIN, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 70.000 € (SOIXANTE DIX MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 7.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à DRANCY, le 13 juillet 2023, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Nathalie GARLIN

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

▶ À Maître **Nathalie GARLIN**, Membre Associé de la **SCPA GARLIN-BOUST-MAHI**, Avocat, 9 rue Roger Salengro (93) DRANCY, **TEL. 01.48.30.31.31**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

▶ À Maître **Isabelle SIMONNEAU**, Membre de la **SELARLU IS AVOCAT**, Avocat au Barreau de PARIS, 30 avenue du Président Kennedy (75016) PARIS, **email : sd@is-avocats.fr et er@is-avocats.fr**

▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 20/09883)

▶ Sur INTERNET : www.vench.fr www.licitor.com www.isabellesimonneau-avocats.fr

Sur les lieux pour visiter le **lundi 4 septembre 2023 de 14h30 à 15h00**