

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 30 novembre 2023 à 14h.

Au Tribunal Judiciaire de PARIS (75) Parvis du Tribunal de Paris

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **PARIS (75019)**

170 et 170 bis avenue Jean Jaurès

Cadastré section CY numéro 107, lieudit « 170 avenue Jean Jaurès » pour 09a 35ca

LOT NUMÉRO SEIZE (16) : Un **APPARTEMENT** au 5^{ème} étage, porte de gauche dans le bâtiment A comprenant : entrée, salle de bain avec WC, cuisine, une chambre, séjour. Le tout d'une superficie de **22,98 m²**.

Selon même PV, les lieux sont loués et occupés.

Cette vente a lieu à la requête du **SYNDICAT DES COPROPRIÉTAIRES** de l'immeuble sis 170 et 170 bis avenue Jean Jaurès – 75019 PARIS, représenté par son Syndic en exercice, le Cabinet ELEOS CONSEIL, SAS au capital de 20.000 euros, immatriculée sous le numéro 751 555 517 au RCS de PARIS, dont le siège social est sis 41 rue de la Mare – 75020 PARIS, dûment habilité aux termes d'une Assemblée Générale en date du 15 juin 2021 – résolution n° 25, ayant pour Avocat **Maître Olivier PLACIER**, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE À PRIX : 35.000 €

(TRENTE CINQ MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de PARIS.

CONSIGNATION : 3.500 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à PARIS, le 20 octobre 2023, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Olivier PLACIER

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS :

- ▶ À Maître **Olivier PLACIER**, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 5 place de Wagram – 75017 PARIS, TEL. 01.42.93.50.40., dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente
- ▶ À Maître **Florence LOUIS**, Membre de la **SELARL GRIMAUD LOUIS CAPRARO**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, demeurant 3 rue Charles Auray (93500) PANTIN, TEL. 01.40.11.74.20.
- ▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PARIS, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 23/00125)
- ▶ Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter le **16 novembre 2023 de 10h30 à 11h30**