

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 16 janvier 2024 à 14h.

Au Palais de Justice de PONTOISE (95) 3 rue Victor Hugo

EN UN LOT

Un immeuble sis à **PIERRELAYE (95480)**

89 E rue du Drain

Cadastré section AO numéro 100, lieudit « 89 E rue Drain » pour 9a 4ca

Une MAISON comprenant au rez-de-chaussée : SAS d'entrée, couloir, cuisine, salon, deux chambres, dégagement, ancienne cuisine,

Dépendance

Réserve sur la droite de la maison

Les lieux sont inoccupés

Cette vente a lieu à la requête de la **BRED - BANQUE POPULAIRE**, Société Anonyme Coopérative de Banque Populaire au capital de 1 681 431 905,79€, dont le siège social est sis 18 Quai de la Râpée (75604) PARIS CEDEX 12, immatriculée sous le numéro 552 091 795 au RCS de PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, en cette qualité, ayant pour avocat Maître Julien SEMERIA, Avocat au Barreau du VAL D'OISE.

MISE À PRIX : 150.000 € (CENT CINQUANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de PONTOISE.

CONSIGNATION :

15.000 € et 10.000 € (chèques de banque à l'ordre de la CARPA) à valoir sur les frais, droits et émoluments. Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait K bis récent.

Fait et rédigé à PONTOISE, le 17 novembre 2023, par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Julien SEMERIA.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Julien SEMERIA**, Membre de la **SELARL 9 JANVIER**, Avocat au Barreau du Val d'Oise, 20 rue Alexandre Prachay (95300) PONTOISE, TEL. **01.34.24.94.40** - www.9janvier-avocats.com, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► A Maître **Julie GALLAIS**, Avocat Associé au Barreau du Val de Marne, Membre de la SELARL GROUPE RABELAIS, demeurant 23 allée des Cavaliers – 94700 MAISONS ALFORT, Tél. 01.84.19.08.19 ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PONTOISE, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 23/00086) ► Sur INTERNET : www.vench.fr www.licitor.com

Sur les lieux pour visiter le **lundi 8 janvier 2024 de 14h00 à 14h45**