

Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



PROCES-VERBAL DE DESCRIPTION

L'AN DEUX MILLE VINGT-TROIS ET LE TROIS OCTOBRE

A LA REQUETE DE :

SWISSLIFE BANQUE PRIVEE, société anonyme au capital de 37.902.080 €, dont le siège social est situé 7 place Vendôme 75001 Paris, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le numéro 382 490 001, prise en la personne de son président du directoire domicilié ès-qualité audit siège

Pour laquelle domicile est élu au cabinet de Me Marie-Christine FOURNIER-GILLE, Avocat à la Cour, membre associé du cabinet Kramer Levin, 47 avenue Hoche – 75008 PARIS
Tél : 01.44.09.46.00 – Fax : 01.44.09.46.01 – Palais J008 – mail : mfourniergille@kramerlevin.com

Laquelle est constituée ès qualité d'Avocat sur le présent commandement et ses suites

AGISSANT EN VERTU DE :

Un acte notarié contenant prêt et affectation hypothécaire du 18 septembre 2020 passé par-devant par Maître Alexandre Salmon, Notaire, membre de la Société par Actions Simplifiée 14 Pyramides Notaires, SAS titulaire d'un office notarial dont le siège est à Paris 75017, 29 rue Mac-Mahon, pour un prêt immobilier d'un montant en principal de 10.000.000,00 euros, garanti par : Une hypothèque conventionnelle de premier rang du 18 septembre 2020 publiée au Service de la Publicité Foncière de Paris 1, le 7 octobre 2020, Volume 2020V n° 757,

Un commandement de payer valant saisie immobilière a été délivré par acte de mon ministère en date du 21 juillet 2023, concernant un bien immobilier situé 34/36/38/38bis rue Vivienne à PARIS 2^e, cadastré section AG n°63, lieudit 11 galerie Feydeau, pour une surface de 0 a 0 ha 15 ca.

Appartenant à La [REDACTED], société civile au capital de 2.500 €, dont le siège est situé 36 rue Vivienne 75002 Paris, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le numéro [REDACTED],

Que les causes du commandement n'ont pas été réglées.

Qu'elle me requiert à l'effet de me rendre sur place et de procéder à la description des lieux

DEFERANT A CETTE REQUISITION,

Je, Marine, Claire, Élisabeth BLANCHET, Huissier de Justice Associée au sein de la SCP Sabine ABRAHMI, Marine BLANCHET, et Lisa LALLEMAND titulaire d'un Office Ministériel d'Huissier de Justice près le Tribunal Judiciaire de PARIS – 6 Villa Duthy à PARIS 14^e, soussignée,

Me suis rendue ce jour, à partir de dix heures, au 38 rue Vivienne à PARIS 2^e,

Où là étant, j'ai rencontré,

Monsieur Philippe DUPARC, société DIAGLADI, diagnostiqueur
Monsieur Nicolas MENOUD, serrurier
Monsieur Ludovic BURIDARD, témoin
Monsieur Louis LACAPELLE, témoin

Je rencontre Monsieur [REDACTED] gérant de la [REDACTED], celui-ci m'ouvre la porte et me laisse procéder aux opérations.

J'ai décliné mes nom, prénom, qualité et l'objet de ma visite.

Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Au moment des opérations, les lieux sont actuellement occupés par un SHOWROOM de vêtements.

Je procède aux opérations de description.

Il s'agit d'un appartement dénommé « Palais Vivienne ». Il se situe au 1^{er} étage d'un immeuble cosu du XVIII^e siècle, à une centaine de mètres du métro GRANDS BOULEVARDS.



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

ACTE D'HUISSIER DE JUSTICE



ENTRESOL :

On y accède par un escalier en bois de type colimaçon avec garde-corps métallique à l'état d'usage.

Dans la cage d'escalier, une peinture blanche en bon état, sans particularités.

Sur le palier, au sol, il s'agit d'une moquette hors d'usage.

Aux murs et au plafond, peinture usagée.

Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

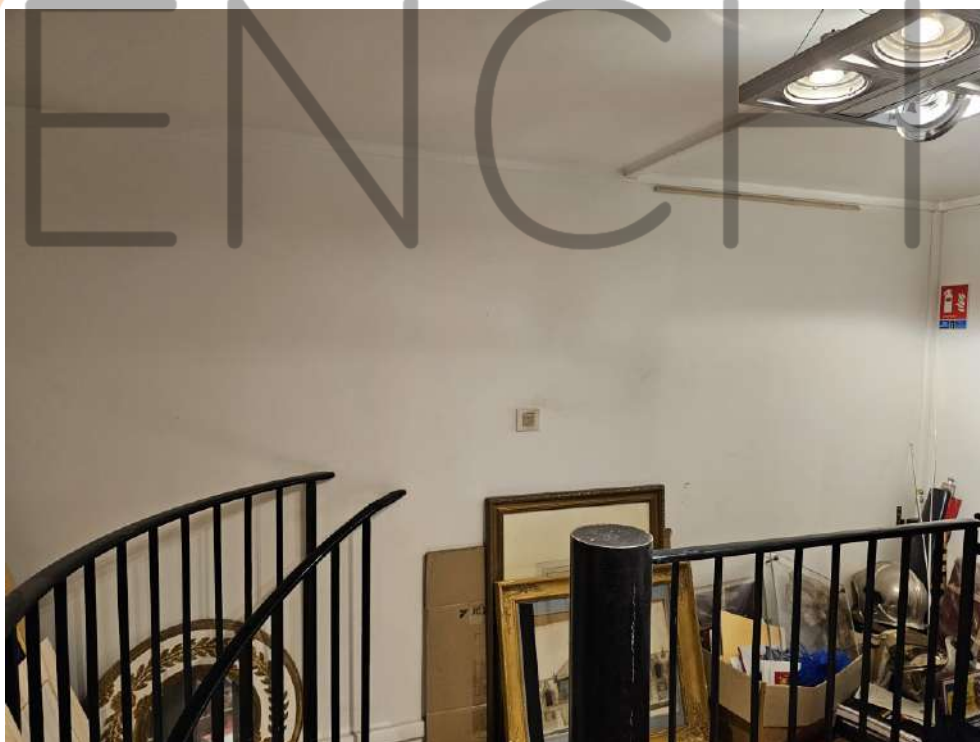
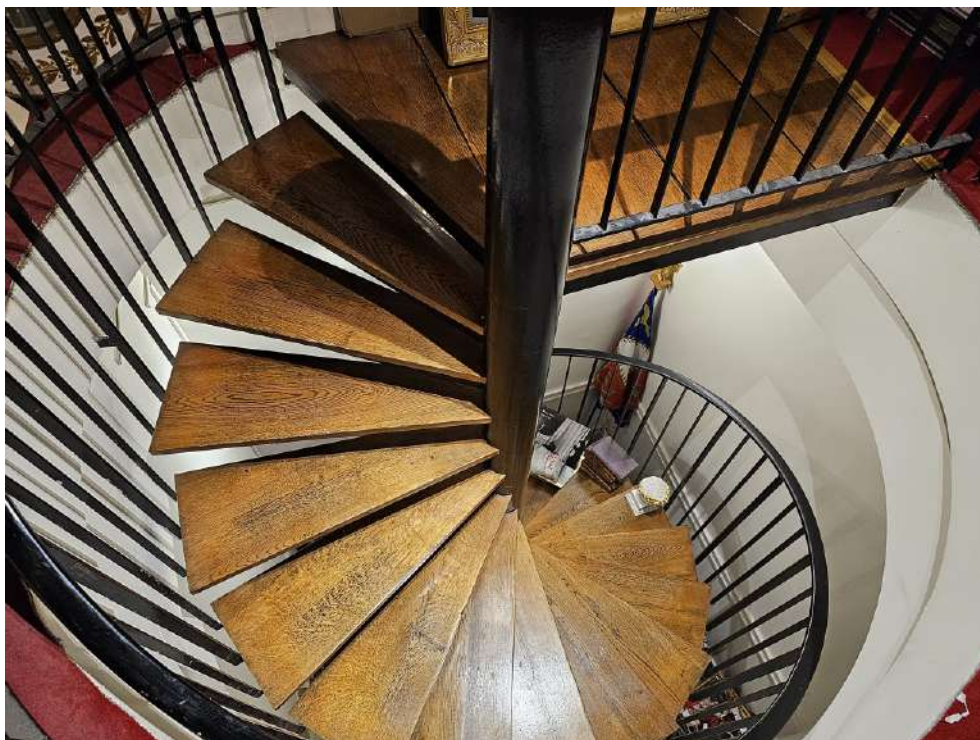
Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Salle d'eau :

Au sol, un carrelage usagé.

Aux murs, protection de carreaux de faïence à l'état d'usage.

Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET

6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB

Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Au plafond, peinture blanche à l'état d'usage, point lumineux qui fonctionne.

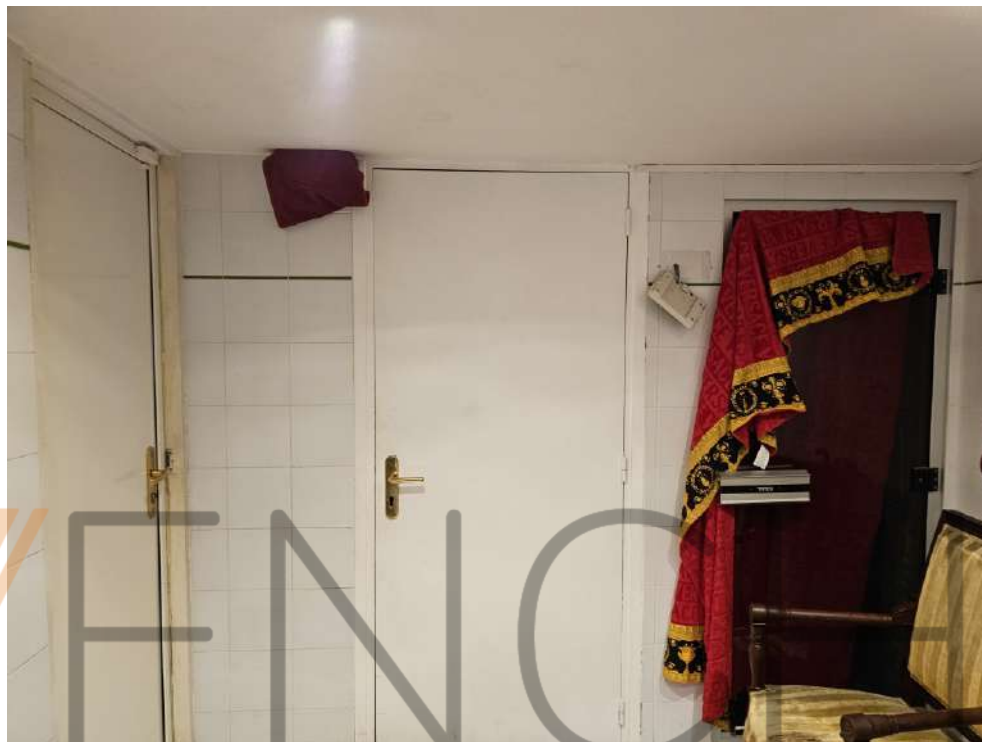
Une cabine de douche :

Aux murs et au plafond, protection de carreaux de faïence à l'état d'usage.

Le réceptacle de douche est à l'état d'usage, pomme de douche, flexible et barre de douche. Joints hors d'usage

Un lavabo, un meuble lavabo, sans particularités.

Il existe une porte qui donne accès à l'escalier de service.



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

ACTE D'HUISSIER DE JUSTICE



Placard technique :

Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

ACTE D'HUISSIER DE JUSTICE



Au sol, béton brut.

Aux murs, peinture usagée.

Au plafond, peinture usagée.

Dans ce placard technique, compteur, disjoncteur.



Sauna

me déclare que le sauna ne fonctionne pas.

Au sol, mosaïque.

Aux murs, mosaïque également.

Un dormant en pavés de verre.

Un dormant en vitrage donnant sur la chambre

Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET

6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB

Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

ACTE D'HUISSIER DE JUSTICE



WC séparé :

Au sol, carrelage à l'état d'usage.

Aux murs, protection de carreaux de faïence à l'état d'usage.

Au plafond, peinture à l'état d'usage, point lumineux qui fonctionne.

Cuvette dite anglaise avec abattant double et réserve d'eau dorsale.

Dressing :

Au sol, un linoléum à l'état d'usage.

Aux murs et au plafond, peinture, point lumineux qui fonctionne.

Il existe deux fenêtres donnant côté passage des panoramas, deux vantaux, simple vitrage.

Présence d'une climatisation.

**Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND**

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

ACTE D'HUISSIER DE JUSTICE

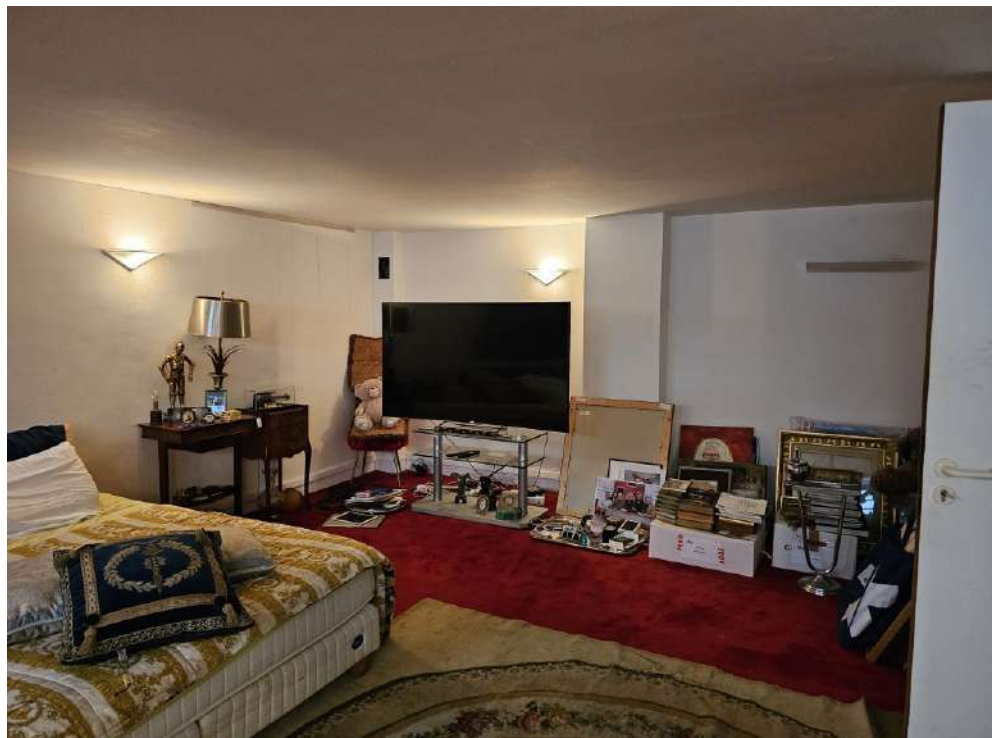
Chambre :

Au sol, moquette à l'état d'usage.

Aux murs et au plafond, peinture à l'état d'usage.

Deux fenêtres basculantes, double vitrage, encadrement PVC, et également un dormant pavé de verre.

Un dormant donnant sur le palier.



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

ACTE D'HUISSIER DE JUSTICE



PREMIER ETAGE :

Cabinet de curiosité donnant sur la rue Vivienne :

Les lieux sont très fortement encombrés.

Au sol, il s'agit d'un parquet ancien damier. L'état de celui-ci n'est pas visible tant les lieux sont encombrés.

Aux murs, moulures, dorures.

Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Au plafond, peinture et corniche. Un écaillage de peinture important situé au-dessus de la porte de cette pièce.

Une porte-fenêtre ouvrant sur un balcon donnant sur la rue Vivienne, encadrement bois, double vitrage.

Un balcon filant.

Deux fenêtres, donnant sur une cour intérieure de l'immeuble, double vitrage, encadrement bois.

Une cheminée avec tablier en marbre et trumeau en bon état apparent.



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

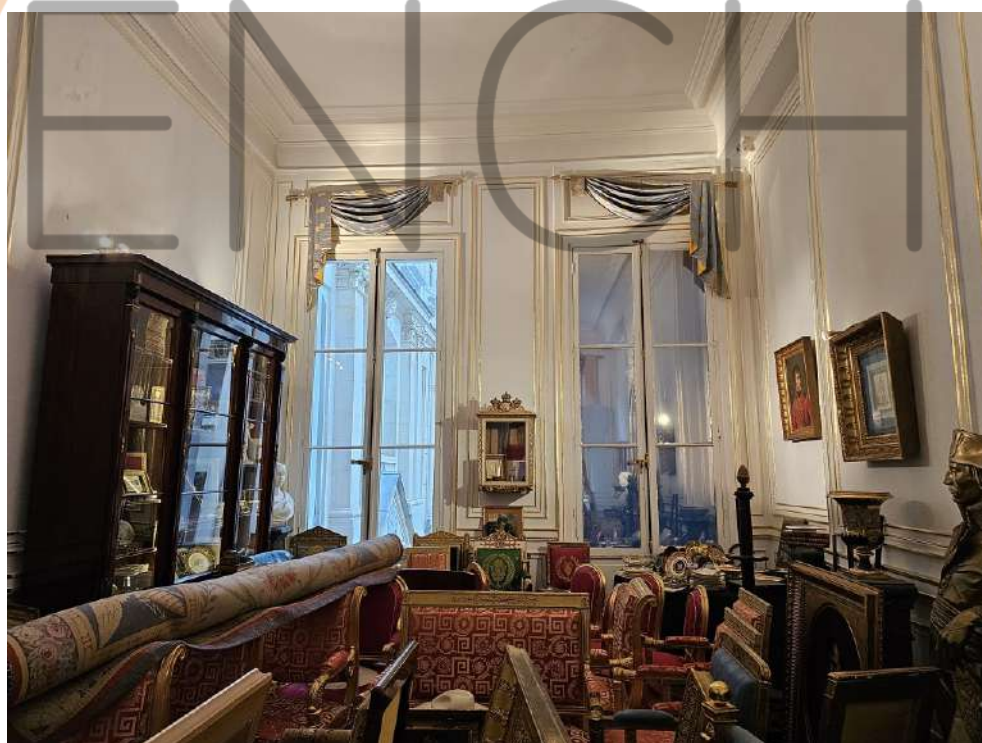
Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET

6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB

Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart

58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET

6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

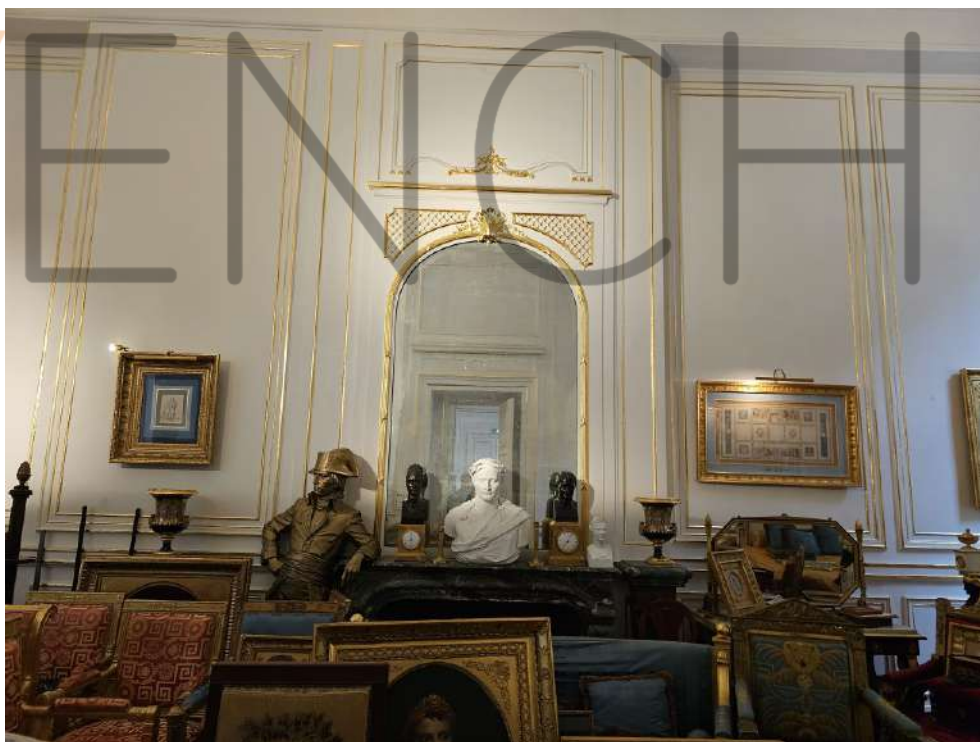
etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB

Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Salon MURAT

Au sol, un parquet damier à l'état d'usage.

Aux murs, peinture, dorures, moulures.

Au plafond, moulures et dorures, peinture. Quelques fissurations.

Il existe deux portes-fenêtres ouvrant sur un balcon filant, donnant sur la rue Vivienne.

Une chemise avec tablier en marbre et trumeau.

Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

ACTE D'HUISSIER DE JUSTICE



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

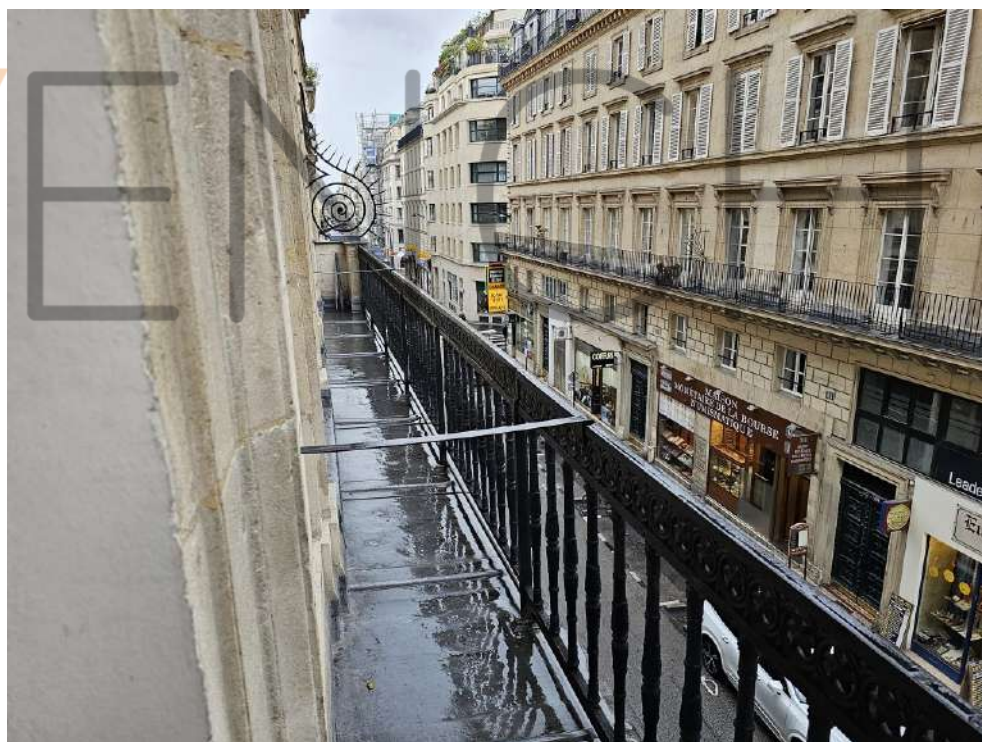
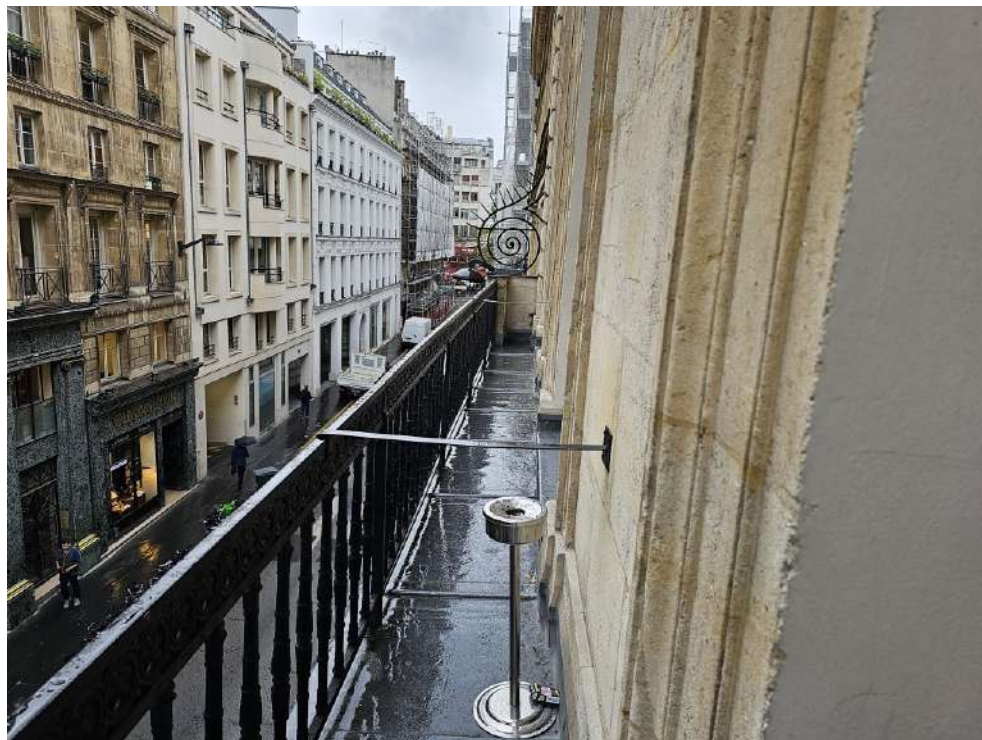
Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Salon de l'empereur :

Au sol, un parquet damier, en bon état.

Aux murs, dorures, peintures, moulures.

Au plafond, corniche et peinture. Une rosace. Fissurations à proximité de la rosace.

Deux fenêtres ouvrant sur le balcon filant.

Les fenêtres sont double vitrage, encadrement en bois.

Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Une cheminée avec trumeau, tablier en marbre, en très bon état.

Face à la cheminée, un autre trumeau entre les deux portes-fenêtres.



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

ACTE D'HUISSIER DE JUSTICE



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

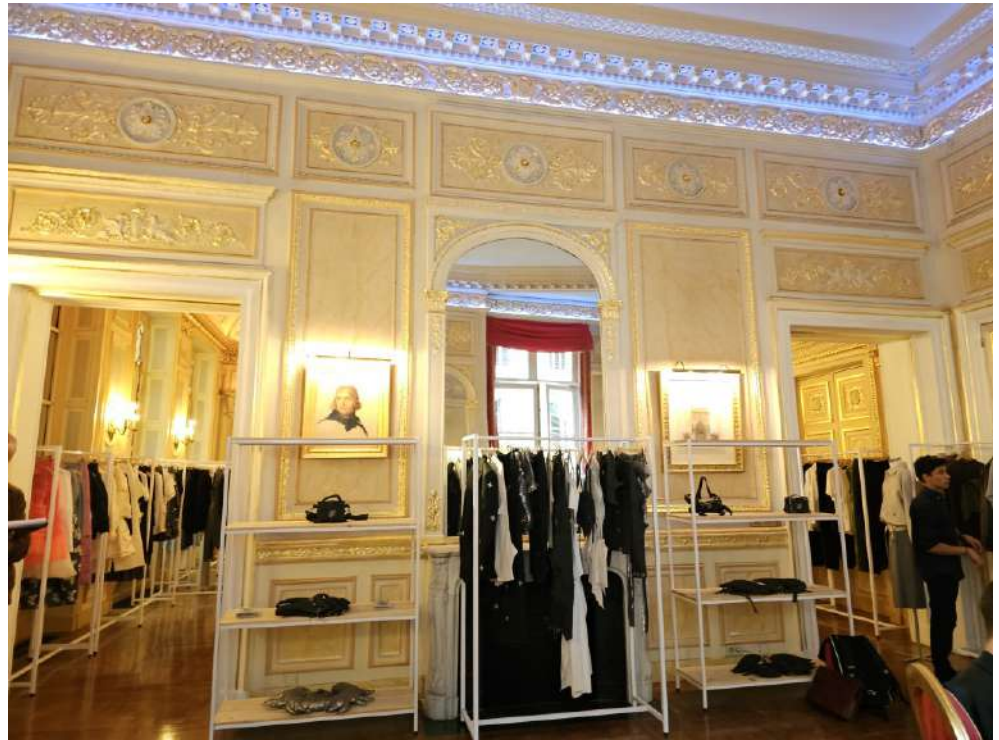
Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

ACTE D'HUISSIER DE JUSTICE



Salons 4 saisons :

Au sol, un parquet damier à l'état d'usage.

Aux murs, peinture, moulures, dorures.

Au plafond, dorures, peinture, moulures.

Il existe deux cheminées se faisant face, en marbre, avec trumeau en bon état.

Un miroir face aux fenêtres.

Face aux fenêtres, il existe deux portes-fenêtres avec des vitraux (simple vitrage), encadrement bois.



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

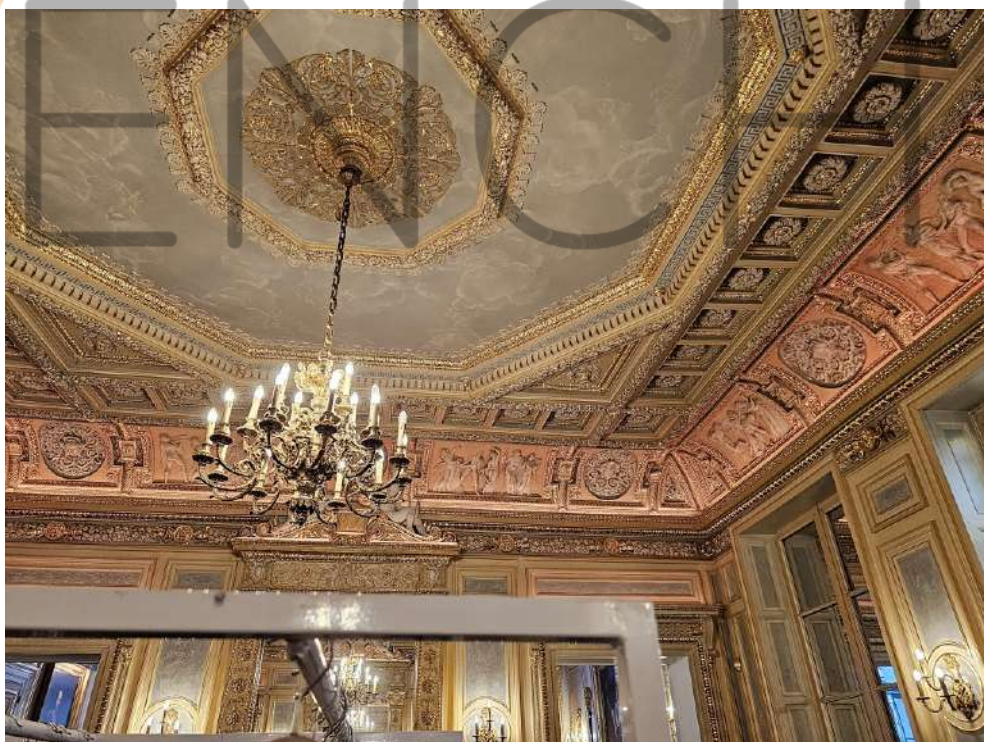
Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

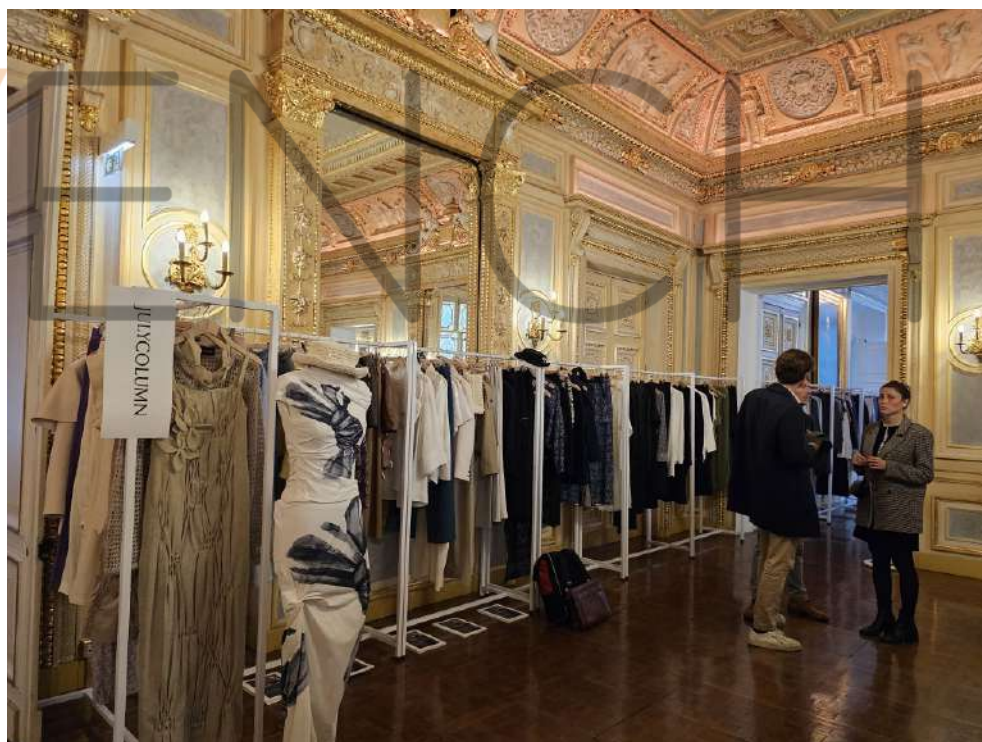
Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

ACTE D'HUISSIER DE JUSTICE



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET

6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

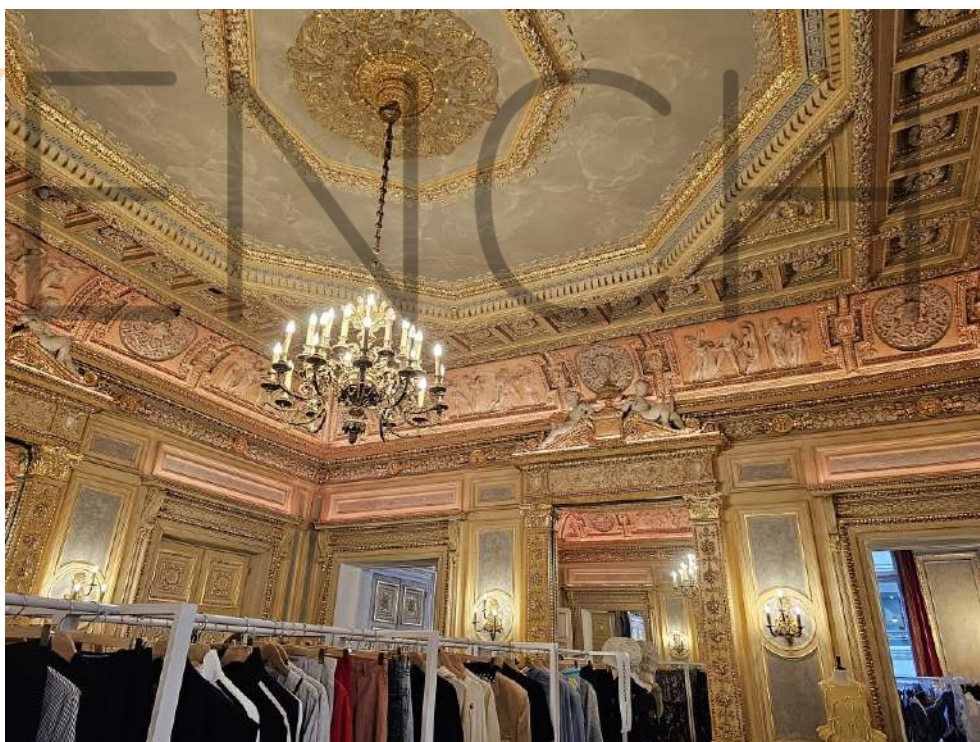
etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB

Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



**Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND**

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Salon de chasse :

Au sol, parquet damier ancien à l'état d'usage.

Aux murs, peinture, moulures, dorures.

Au plafond, peinture, dorures, corniches.

Cheminée avec tablier en marbre, trumeau.

Face à cette cheminée, un miroir avec dorure.

Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

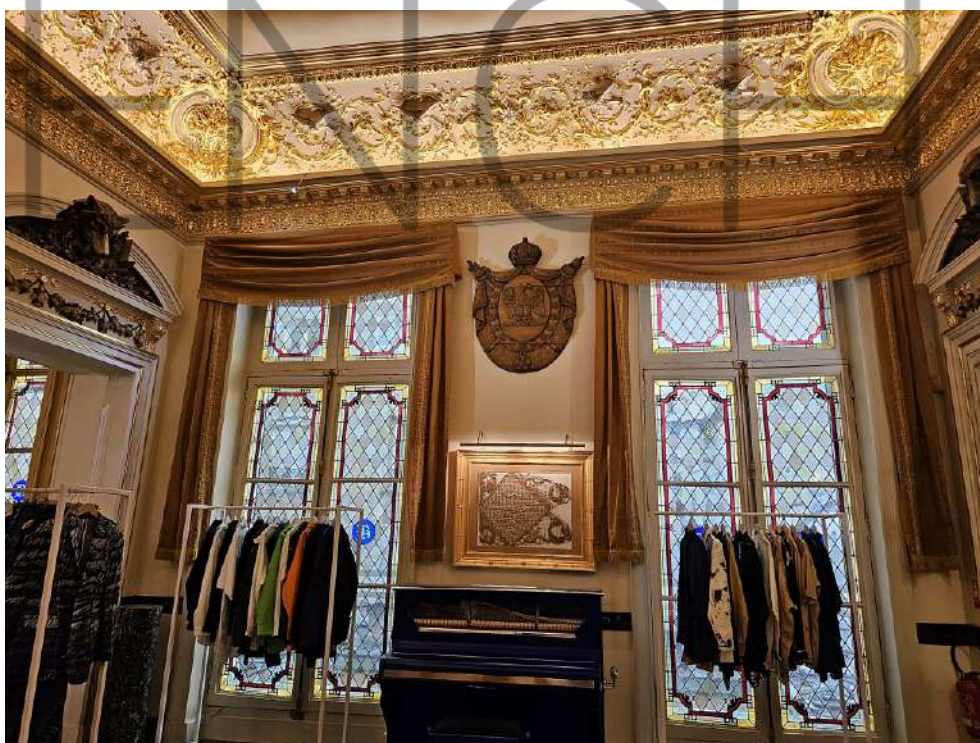
RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Deux portes-fenêtres avec vitraux.



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET

6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB

Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



**Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND**

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET

6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB

Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart

58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



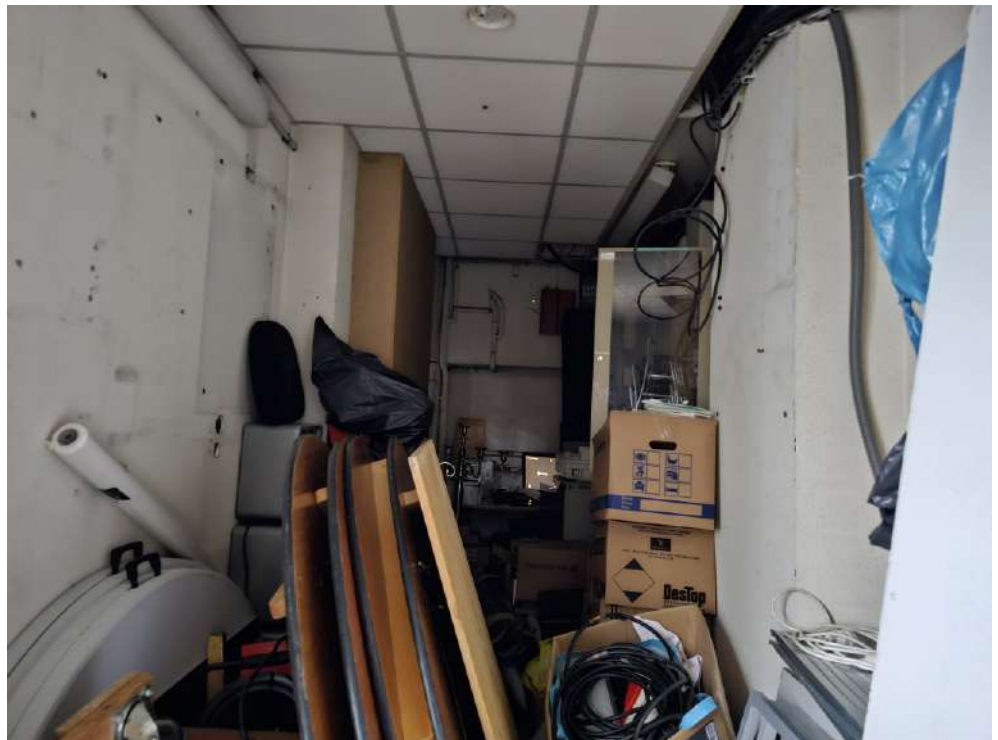
Pièce de rangement attenant à ce dernier salon :

Au sol, béton brut.

Murs bruts.

Au plafond, faux-plafond.

Une fenêtre simple vitrage.



**Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND**

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

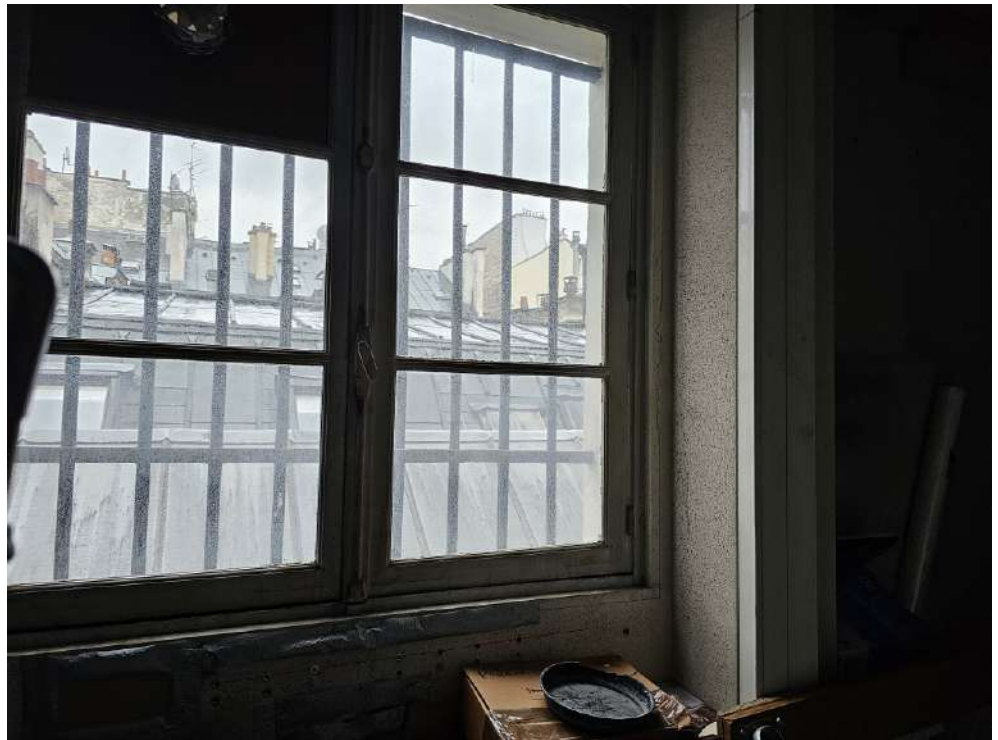
Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

ACTE D'HUISSIER DE JUSTICE



Entrée :

Au sol, moquette à l'état d'usage.

Au murs, peinture, dorures, moulures.

Au plafond, un faux-plafond avec spots.

Deux portes-fenêtres donnant sur une cour intérieure, encadrement bois, double vitrage.

La porte d'accès à l'appartement est en bois, avec peinture, moulure, dorure.

L'entrée ouvre sur le salon des 4 saisons, salon de chasse puis vers le couloir.

Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET

6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB

Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

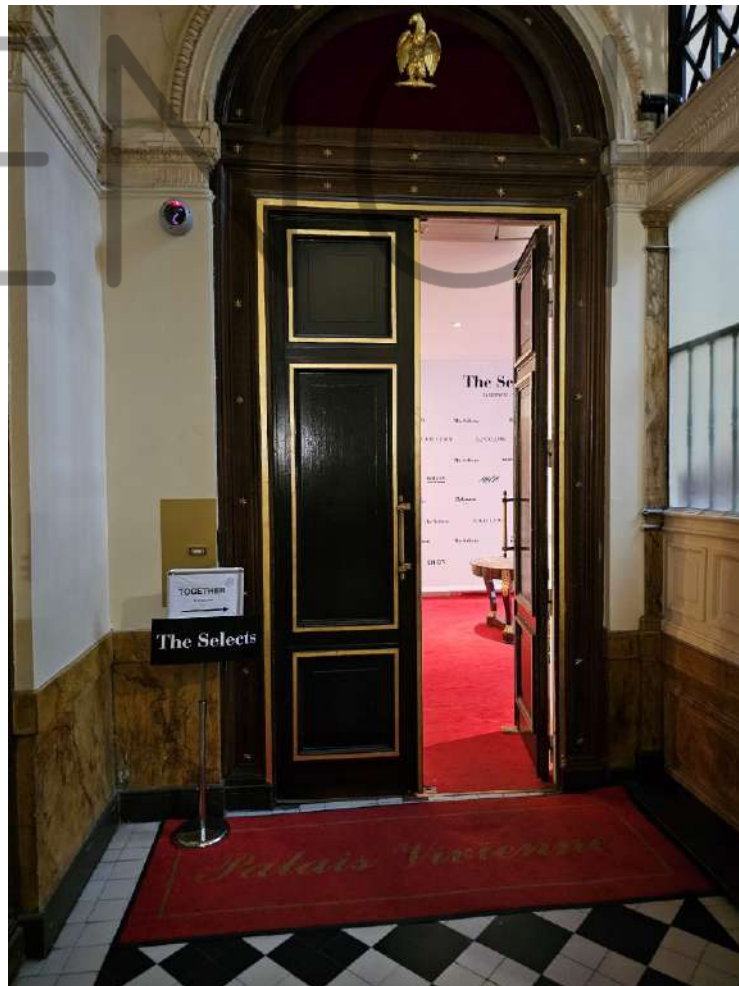
Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

ACTE D'HUISSIER DE JUSTICE



Un placard technique :

Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

ACTE D'HUISSIER DE JUSTICE



Au sol, un lino.

Aux murs et au plafond, peinture à l'état d'usage.

Il y a deux fenêtres un vantail.



Couloir vers la partie privée et sanitaire.

Au sol, moquette très usagée.

Aux murs et au plafond, peinture.



**Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND**

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET

6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB

Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

ACTE D'HUISSIER DE JUSTICE



Accès aux sanitaires :

Au sol, du marbre.

Aux murs, du marbre.

Au plafond, faux-plafond avec point lumineux.

Toilette femme :

Le sas, au sol, marbre.

Aux murs, marbre également.

Au plafond, faux plafond avec point lumineux.

Deux vasques marbre, en bon état.

Un radiateur.

Deux WC séparés :

Au sol, marbre.

Aux murs, marbre.

Au plafond, faux-plafond, point lumineux.

Cuvette dite anglaise.

L'un des toilettes séparés dispose d'une fenêtre un vantail, double vitrage, encadrement métallique.

WC homme :

Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



SAS :Au sol, marbre.

Aux murs, marbre.

Au plafond, faux plafond.

Deux vasques en marbre.

Partie urinoir :

Au sol, marbre.

Aux murs, marbre.

Au plafond, faux-plafond.

Deux WC séparés :

Le 1^{er} :

Au sol, marbre.

Aux murs, marbre.

Au plafond, faux-plafond, point lumineux qui fonctionne.

Une cuvette dite anglaise.

Le 2^{ème} :

Au sol, marbre.

Aux murs, marbre.

Au plafond, faux-plafond, point lumineux qui fonctionne.

Une cuvette dite anglaise.

Une fenêtre un vantail, encadrement métallique, double vitrage.

**Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND**

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET

6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB

Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



PHOTO N°67



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



PHOTO N°68

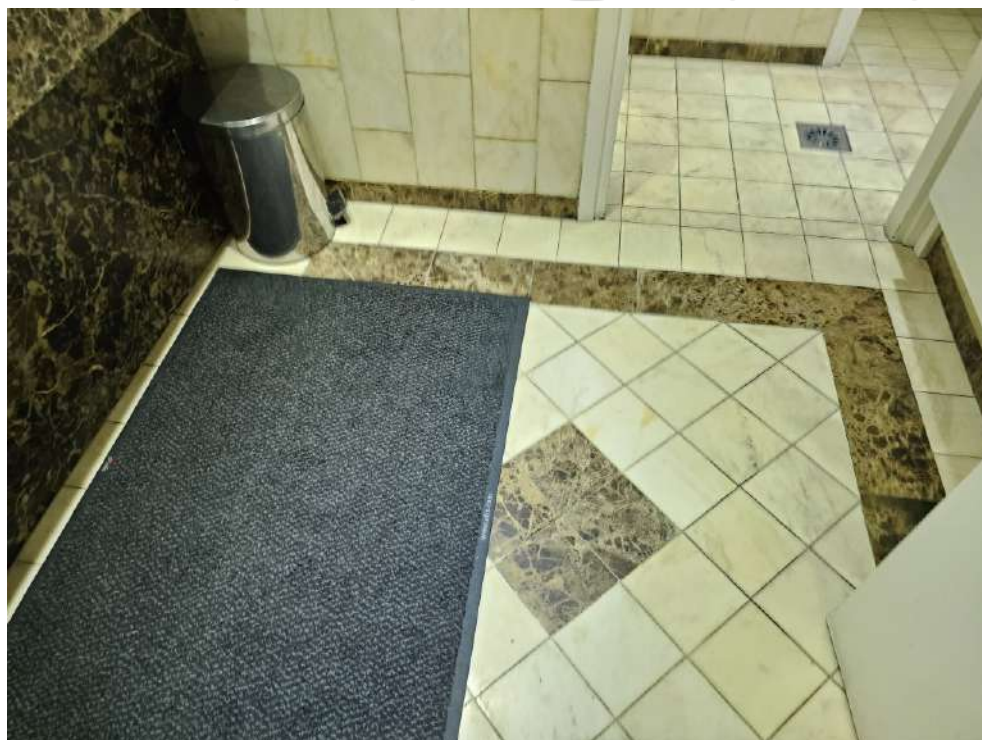


PHOTO N°69

Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**

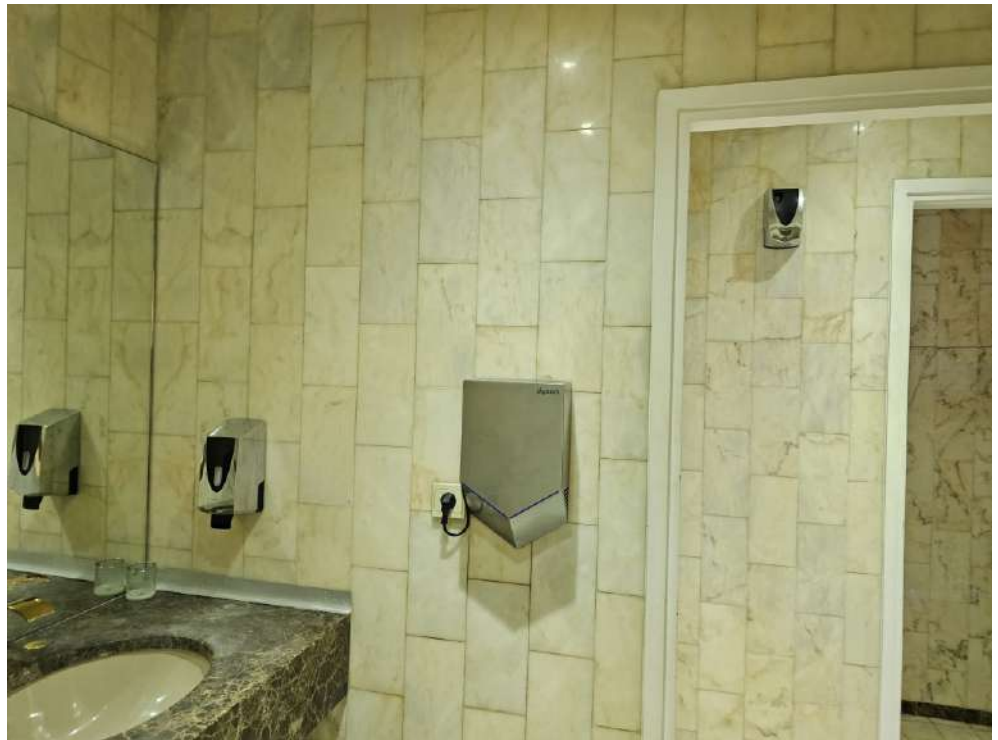


PHOTO N°70



PHOTO N°71

Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

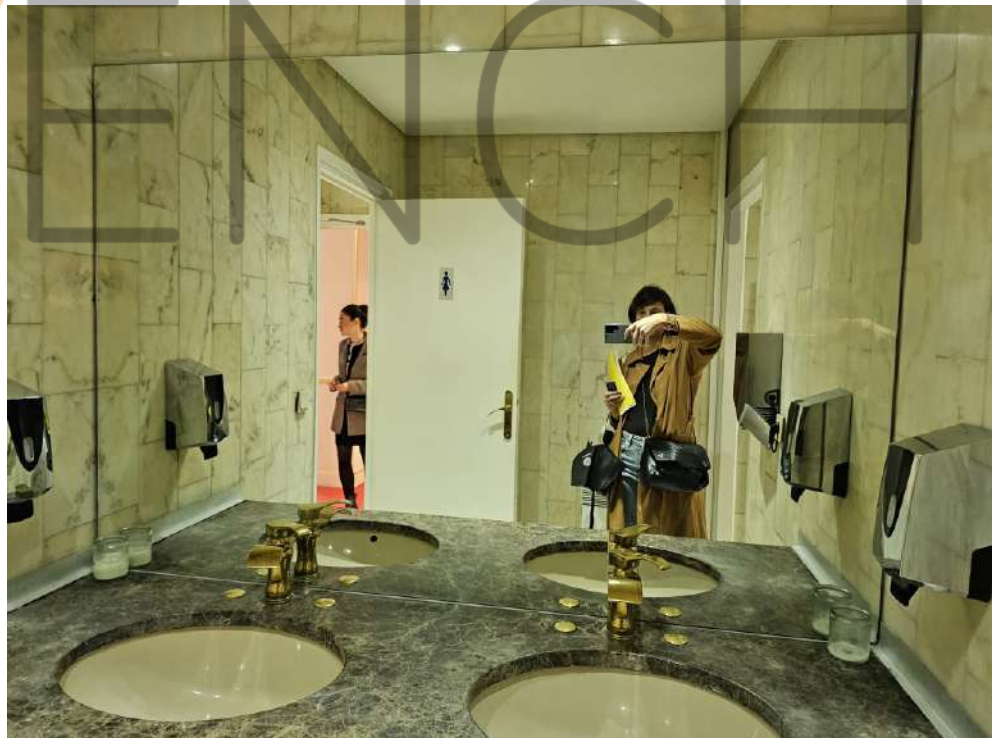
RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



PHOTO N°72



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET

6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB

Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



PHOTO N°74



**Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND**

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET

6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

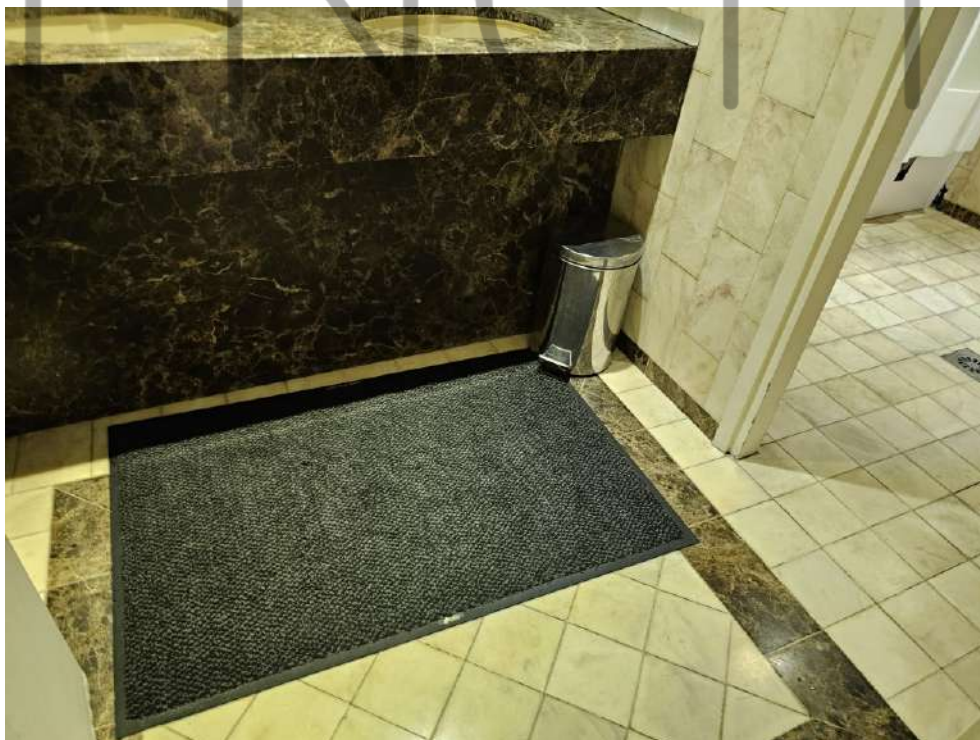
etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB

Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET

6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

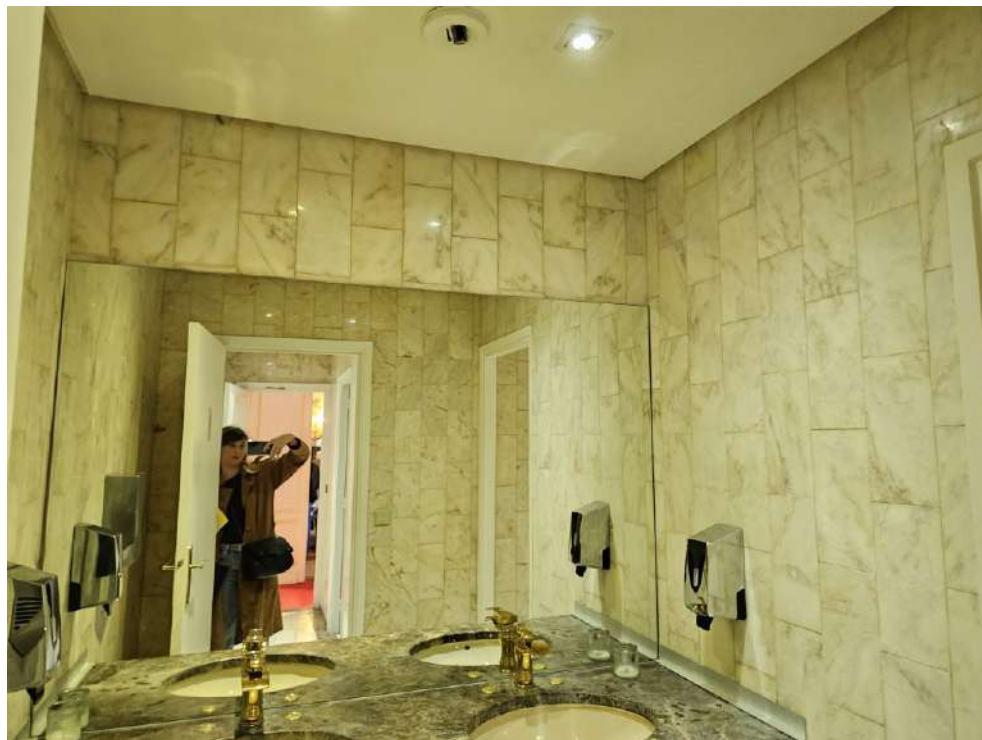
etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB

Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



**Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND**

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET

6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB

Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**

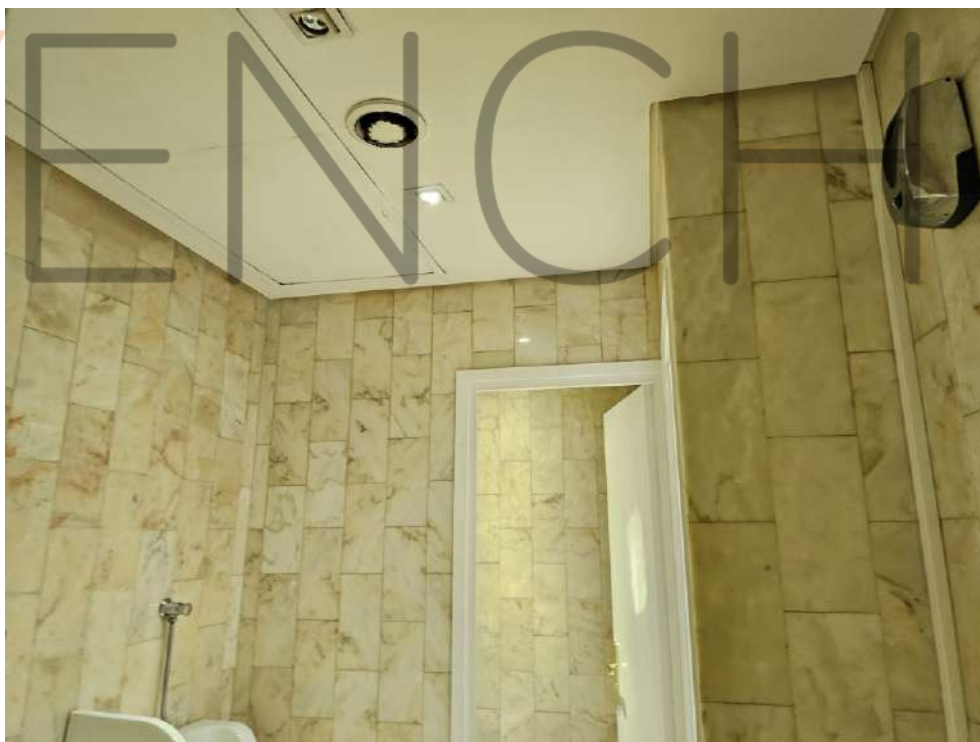


PHOTO N°83

**Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND**

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Salle à manger :

Les lieux sont très encombrés

Au sol, un parquet damier à l'état d'usage, il présente quelques griffures.

Aux murs, peinture et dorures.

Deux portes-fenêtres double vitrage, encadrement bois, ouvrant sur une cour intérieure.

Il existe deux trumeaux qui sont partiellement recouverts.

Au plafond, peinture blanche avec moulures à l'état d'usage.

Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET

6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB

Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

ACTE D'HUISSIER DE JUSTICE



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET

6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB

Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

ACTE D'HUISSIER DE JUSTICE



Cuisine :

Au sol, un carrelage imitation parquet.

Aux murs, peinture.

Au plafond, peinture. Une découpe.

Trois fenêtres trois battants.

Un évier condamné, un bac, une paillasse.

Un autre évier, deux bacs, une paillasse avec robinetterie col de cygne.

Meubles intégrés, meubles hauts et bas, un îlot central.

Deux fours et six plaques vitrocéramiques.

Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET

6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB

Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



**Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND**

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



Au cours des opérations, Monsieur CHALANCON quitte les lieux

**Sabine ABRAHMI
Marine BLANCHET
Lisa LALLEMAND**

SCP d'Huissiers de Justice Associés

Compétence Cour d'Appel de
PARIS et VERSAILLES

Office de Paris
Me Marine BLANCHET
6 Villa Duthy
75014 PARIS
Tel : 09.81.82.20.24

etude-paris@abjustice.fr
www.abjustice.fr

RIB
Caisse des Dépôts et Consignations
FR53 4003 1009 2000 0046 0028 E39
CDCGFRPPXXX

Office de Clamart
58 avenue Jean Jaurès
BP 56
92140 CLAMART Cedex

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**



INFORMATIONS CONCERNANT LES LOCAUX :

À ma demande, Monsieur CHALANCON m'a précisé les points suivants :

L'entresol est la partie privative. Il s'agit de son domicile. Il y vit seul.
Le 1^{er} étage est à usage commercial régulièrement loué pour des événements et réceptions.

Fin des constatations à 11h35

TELLES ONT ETE MES CONSTATATIONS.

De tout ce qui précède, j'ai dressé le présent procès-verbal sur 54 pages recto pour servir et valoir ce que de droit auquel sont annexés le métré loi Carrez, et les diagnostics techniques et les photos que j'ai prises lors de mes opérations

Maitre Marine BLANCHET

SCP -ABRAHMI – BLANCHET & LALLEMAND
Huissiers de Justice à
75014 PARIS

