

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 25 septembre 2025 à 9h30

Au Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL (94) Place du Palais
Salle A, B, J ou I – Rez-de-chaussée – Bâtiment Nord

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **CHOISY LE ROI (94)**

78B avenue Victor Hugo

Cadastré section AN n° 302

LOT N° 4 :

UN APPARTEMENT de 34,32 m², au 1^{er} étage, 1^{ère} porte à gauche, comprenant : entrée, salon, cuisine, salle de bains/ WC, une chambre.

Les lieux sont loués.

Cette vente a lieu à la requête de la **BNP PARIBAS**, Société Anonyme au capital de 2.294.954.818,00 euros, immatriculée sous le numéro 662 042 449 au RCS de PARIS, dont le siège social est à PARIS (75009) 16 Boulevard des Italiens, agissant poursuites et diligences de son Directeur Général domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour avocat Maître Florence CHOPIN, Avocat au Barreau du Val de Marne.

MISE À PRIX : 30.000 € (TRENTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL.

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes

Fait et rédigé à CRÉTEIL, le 28 juillet 2025, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Florence CHOPIN

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

▶ À Maître **Florence CHOPIN**, Avocat Associé au Barreau du Val de Marne, Membre de la SCP **LANGLAIS CHOPIN**, 1 à 5 avenue Pierre Brossolette 94000 CRÉTEIL, **TEL. 01.48.70.71.75**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

▶ À Maître **Johanna GUILHEM**, Avocat au Barreau de PARIS, Membre de l'Association **LASNIER-BEROSE & GUILHEM**, 80 bis Boulevard de Picpus (75012) PARIS, **TEL.01.55.04.83.33**.

▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 24/00035)

▶ Sur INTERNET : www.vench.fr - www.avoventes.fr

Sur les lieux pour visiter le **vendredi 5 septembre 2025 à 14h00**