

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 2 septembre 2025 à 14h00

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93), Immeuble Européen – 7^{ème} étage – salle G – 1 Promenade Jean Rostand – 93000 BOBIGNY

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **ÉPINAY SUR SEINE (93)**

75 rue de Paris

cadastrés section AF n° 80 et 82, section O n° 255, 259 et 260 du lot de volume 5

LOT N° 5026 : **UN APPARTEMENT n° A01 05 34 de type 3**

pièces de 69 m² dans le bâtiment A, escalier 1, au 5^{ème} étage comprenant : entrée et salon, balcon, une chambre créée dans le salon, cuisine, WC, salle de bains, trois chambres.

Les lieux sont occupés.

LOT N° 5106 : **UN EMPLACEMENT DE STATIONNEMENT**

n° 19 au sous-sol.

Cette vente a lieu à la requête de la **CAIXA GERAL DE DEPOSITOS** Société Anonyme de droit portugais au capital de 3500000€, dont le siège social est sis à LISBONNE, Avenue Joao XXI n° 63, immatriculé au SIREN sous le numéro B 306 927 393 au RCS DE PARIS, 2 Rue des Italiens à PARIS 9^{ème}, ayant sa succursale agissant pour suites et diligences de ses représentants légaux domiciliés au dit siège, ayant pour Avocat Maître Jean Claude GUIBERE, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 80.000 € (QUATRE-VINGT MILLE EUROS)

Les enchères peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATIONS : 8.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 16 juillet 2025, par l'Avocat poursuivant, Signé Me Jean-Claude GUIBERE.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS

► À Maître **Jean-Claude GUIBERE** Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 34 rue de Bourgogne (93000) BOBIGNY, **TEL 01.48.969.969** **Courriel:** cabinet.guibere@guibere.com dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► A la **SELAS CLOIX & MENDES-GIL**, Avocat au Barreau de Paris, demeurant 7 Rue Auber, 75009 PARIS: 01.48.78.92.42. ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (RG 24/10598) ► Sur INTERNET: www.vench.fr - www.avoventes.fr

Sur les lieux pour visiter le **lundi 25 août 2025 de 17h15 à 17h45**